



УКРАЇНА
ЖОВТОВОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

VIII скликання

Постійна комісія міської ради з питань житлово-комунального господарства,
містобудування, землекористування, комунальної власності

бульвар Свободи, 33, м. Жовті Води, Кам'янський район, Дніпропетровська обл., 52204
тел. 0508306656 e-mail: info@gvvyk.dp.ua веб-сайт: http://zhv.gov.ua ЄДРПОУ 26368938

ПРОТОКОЛ ЗАСІДАННЯ № 77 від «23» липня 2025 року

Присутні члени комісії: Кузьминська В., Ревенко С.,
Затинацький В., Буренко О., Затинацький І.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови, Гунько Т., керуюча справами (секретар) виконкому, Твердохліб А., начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності - головний бухгалтер

Головуючий: Гончар В.

ЧЕРГА ДЕННА:

Доповідач: Ревенко Сергій Олександрович - начальник юридичного відділу

1. Про визначення житлових приміщень власністю Жовтководської міської територіальної громади та надання повноважень з управління об'єктом комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: рішення прийняте

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - за

Малоок Д. - за

Кармазін Л. - за

Буренко В. - за

Затинацький В. - за

Затинацький І. - за

Кузьминська В. - за

Хавренко О. - за

Доповідач: Ревенко Сергій Олександрович - начальник юридичного відділу

2. Про внесення змін до рішення Жовтководської міської ради від 03.07.2019 р. № 2879-54/VII «Про визначення службових житлових приміщень власністю територіальної громади міста Жовті

ВИРІШИЛИ: рішення прийняте

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - за

Малоок Д. - за

Кармазін Л. - за

Буренко В. -
Затинацький В. -
Затинацький І. -
Кузьминська В. -
Хавренко О. -

Доповідач Бігун Ольга Петрівна - начальник УПСЗН

3. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності Жовтоводської міської територіальної громади майна, що отримане у вигляді гуманітарної допомоги від ООН (ЮНІСЕФ), та визначення його балансоутримувача.

Запрошені: Гунько Т., керуюча справами (секретар) виконкому, Твердохліб А., начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності - головний бухгалтер

ВИРІШИЛИ: затвердити

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. -
Малоок Д. -
Кармазін Л. -
Буренко В. -
Затинацький В. -
Затинацький І. -
Кузьминська В. -
Хавренко О. -

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

4. Про прийняття в комунальну власність Жовтоводської міської територіальної громади об'єктів права державної власності – парку декоративних дерев Державного підприємства «Аграрний цех «Жовторічанський».

ВИРІШИЛИ: затвердити

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. -
Малоок Д. -
Кармазін Л. -
Буренко В. -
Затинацький В. -
Затинацький І. -
Кузьминська В. -
Хавренко О. -

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

5. Про надання згоди виконавчому комітету Жовтоводської міської ради на передачу в оренду, без проведення аукціону, нерухомого майна комунальної власності Жовтоводської міської територіальної громади – нежитлових приміщень за адресою: бульвар Свободи, будинок 33, м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - зе
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - зе
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

6. Про затвердження складу аукціонної комісії для продажу об'єкту малої приватизації, що належить до комунальної власності Жовтоводської міської територіальної громади – літнього плавального басейну, за адресою: вул. Авангардна (колишня назва – Маяковського), 57Г, м. Жовті Води, на електронному аукціоні.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - зе
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - зе
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

7. Про надання дозволу на проведення незалежної оцінки об'єкту малої приватизації, що належить до комунальної власності Жовтоводської міської територіальної громади – літнього плавального басейну, за адресою: вул. Авангардна (колишня назва – Маяковського), 57Г, м. Жовті Води, для підготовки до продажу на електронному аукціоні.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - зе
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - зе
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі її у власність за адресою: провулок Сонячний, 4, м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Хавренко О. -

ВИРІШИЛИ:

Хавренко О. - 

ВИРІШИЛИ:

Хавренко О. -

ВИРІШИЛИ:

Малоок Д. -

Кармазін Л. - зе
Буренко В. - —
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

12. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вулиці Промислової, будинок 15, м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити проєкт

Голосували: «ЗА» 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - —
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - —
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

13. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» щодо відведення земельних ділянок для розміщення опор лінії електропередач напругою 6 кВ, для приєднання об'єктів ТОВ «СПЕЦМАШКОМПЛЕКТ» до електричних мереж, від комірки «Ф-604» ПС «Північна» в напрямку до вул. Об'їзна, 3Л, м. Жовті Води та передачі їх в користування на умовах оренди.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити проєкт

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - —
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - —
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

14. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі» для розміщення електричних опор, запроектованої лінії електропередач напругою 35 кВ для приєднання комплексів вітрової електростанції ТОВ «ЕТГ ВІТРОПАРК 1», від ПС «Північна» до РП 35 кВ, вздовж автомобільної дороги Р-74 (Т04-07) (вулиця Об'їзна), м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити проєкт

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - зе
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - —
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

15. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі» для розміщення електричних опор, запроектованої лінії електропередач напругою 35 кВ для приєднання комплексів вітрової електростанції ТОВ «ЕТГ ВІТРОПАРК 2», від ПС «Північна» до РП 35 кВ, вздовж автомобільної дороги Р-74 (ТО4-07) (вулиця Об'їзна), м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - —
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - —
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

16. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі», на які поширюється право земельного сервітуту для будівництва кабельної лінії електропередач напругою 35 кВ ТОВ «ЕТГ Вітропарк 2», вулиця Об'їзна, вздовж автомобільної дороги Р-74 (Т-04-07), м. Жовті Води, та надання їх в користування шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - — «УТРИМАЛИСЯ» - — «НЕ ГОЛОСУВАВ» - —

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - —
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - —
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

17. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі», на які поширюється право земельного сервітуту для

будівництва кабельної лінії електропередач напругою 35 кВ ТОВ «ЕТГ Вітропарк 1», вулиця Об'їзна, вздовж автомобільної дороги Р-74 (Т-04-07), м. Жовті Води, та надання їх в користування шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити проєкт

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - зе

Буренко В. - —

Затинацький В. - зе

Затинацький І. - зе

Кузьминська В. - зе

Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

18. Про надання в оренду земельних ділянок.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити проєкт

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - зе

Буренко В. - —

Затинацький В. - зе

Затинацький І. - зе

Кузьминська В. - зе

Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

19. Про поновлення строку надання в оренду земельних ділянок м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: прийняти

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - зе

Буренко В. - —

Затинацький В. - зе

Затинацький І. - зе

Кузьминська В. - зе

Хавренко О. - зе

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

20. Про поновлення строку надання в користування земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту, для обслуговування тимчасової споруди торговельного призначення шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити проект

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - ж
Малоок Д. - ж
Кармазін Л. - ж
Буренко В. - ж
Затинацький В. - ж
Затинацький І. - ж
Кузьминська В. - ж
Хавренко О. - ж

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

21. Про надання згоди Управлінню ЖКГ Жовтководської міської ради на передачу в оренду, без проведення аукціону, нерухомого майна комунальної власності Жовтководської міської територіальної громади – частини нежитлової будівлі за адресою: вул. Музейна, буд. 24, м. Жовті Води (розглядається в закритому режимі)

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити проект

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - ж
Малоок Д. - ж
Кармазін Л. - ж
Буренко В. - ж
Затинацький В. - ж
Затинацький І. - ж
Кузьминська В. - ж
Хавренко О. - ж

РОЗГЛЯД ЛИСТІВ. РІЗНЕ

Протоколне рішення виконавчого комітету Жовтководської міської ради щодо надання згоди на передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності Жовтководської міської територіальної громади – частини нежитлової будівлі за адресою: вул. Музейна, буд. 24, м. Жовті Води (розглядається в закритому режимі).

Голова комісії (головуючий на засіданні)

Секретар комісії (секретар засідання)

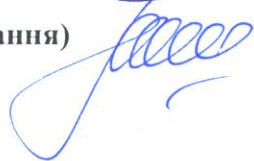
Володимир Банга
Сергей Верин

РОЗГЛЯД ЛИСТІВ. РІЗНЕ

- 1) Комісія односторонньо підтвердила листи № 626/01-05 від 03.07.25 з рекомендацією сиренувати одне чатове повідомлення з односторонньою комісією для розгляду та вирішення коментарів.
- 2) Комісія односторонньо голосів (4) з підтвердженням відповідей коментарів з листом від 14.06.2025 № 654/01-05, в розслідуванні 297 610, 22 грн.
- 3) Листи від 03.07.2025 № 618/01-05, комісією односторонньо підтверджено відповідей коментарів в розслідуванні 642 600, 00.
- 4) Листи від 03.07.2025 комісією односторонньо підтверджено листи з відповідами коментарів в розслідуванні 20,9 тис. грн.
- 5) Листи від 03.07.2025 № 634/01-05 щодо відповідей коментарів в розслідуванні 218,2 тис. грн, комісією односторонньо підтверджено.
- 6) Листи від 03.07.2025 № 628/01-05 щодо відповідей коментарів з відповідами листів в розслідуванні 6488 014 тис. грн. Комісією (3/1) (2/1) голосами підтверджено.
- 7) Листи від 03.07.2025 № 637/01-05, щодо відповідей 1000 грн комісією підтверджено односторонньо.
- 8) Листи від 21.07.2025 № 638/01-05, від 21.07.2025 № 639/01-05 щодо відповідей коментарів з відповідами в розслідуванні 6,5 тис. грн та 2,2 тис. грн, комісією не підтверджено.

Голова комісії (головуючий на засіданні)

Секретар комісії (секретар засідання)

В. Гагер

А. Колесов

