



УКРАЇНА
ЖОВТОВОДСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

VIII скликання

Постійна комісія міської ради з питань житлово-комунального господарства,
містобудування, землекористування, комунальної власності

бульвар Свободи, 33, м. Жовті Води, Кам'янський район, Дніпропетровська обл., 52204
тел. 0508306656 e-mail: info@gvvyk.dp.ua веб-сайт: http://zhv.gov.ua ЄДРПОУ 26368938

ПРОТОКОЛ ЗАСІДАННЯ № 81 від «19» листопада 2025 року

Присутні члени комісії: Затинацький В., Затинацький І.,
Кармазін Л., Левренко О., Буренко В.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови, Левіна Л., заступник міського голови, Рибалко В., начальник відділу містобудування та архітектури – головний архітектор, Цюпа Л., в.о. начальника відділу освіти

Головуючий: Гончар В.

ЧЕРГА ДЕННА:

ІНФОРМАЦІЙНО

Інформує: Хапугіна Олена Миколаївна - директор КЗ ЗСО ліцей імені незалежності України
1. Про виділення земельної ділянки та оформлення дозвільних документів на виготовлення ПКД щодо будівництва укриття для закладу.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови, Левіна Л., заступник міського голови, Рибалко В., начальник відділу містобудування та архітектури – головний архітектор, Цюпа Л., в.о. начальника відділу освіти

ВИРІШИЛИ:

Голосували: «ЗА» - «ПРОТИ» - «УТРИМАЛИСЯ» - «НЕ ГОЛОСУВАВ» -

Результати поіменного головування:

Гончар В. -

Малоок Д. - —

Кармазін Л. -

Буренко В. -

Затинацький В. -

Затинацький І. -

Кузьминська В. - —

Хавренко О. -

Доповідач: Ревенко Сергій Олександрович - начальник юридичного відділу

2. Про визначення житлових приміщень власністю Жовтоводської міської територіальної громади та надання повноважень з управління об'єктами комунальної власності.

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*

Малоок Д. -

Кармазін Л. - *за*

Буренко В. - *за*

Затинацький В. - *за*

Затинацький І. - *за*

Кузьминська В. -

Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

3. Про надання дозволу на реалізацію ГУ ДПС у Дніпропетровській області майна КП «Виробниче житлово-ремонтно-експлуатаційне об'єднання» Жовтоводської міської ради», яке перебуває у податковій заставі, в рахунок погашення податкової заборгованості.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*

Малоок Д. -

Кармазін Л. - *за*

Буренко В. - *за*

Затинацький В. - *за*

Затинацький І. - *за*

Кузьминська В. -

Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

4. Про внесення змін до рішення Жовтоводської міської ради від 26.12.2018 року № 2490-48/VII «Про надання довгострокового кредиту із загального фонду бюджету міста КП «Виробниче житлово-ремонтно-експлуатаційне об'єднання» Жовтоводської міської ради» (зі змінами).

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» - «ПРОТИ» - «УТРИМАЛИСЯ» - «НЕ ГОЛОСУВАВ» -

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*

Малоок Д. -

Кармазін Л. - *за*

Буренко В. - *за*

Затинацький В. - *за*

Затинацький І. - *за*

Кузьминська В. -

Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

8. Про завершення приватизації об'єкту малої приватизації, що належить до комунальної власності Жовтоводської міської територіальної громади – літнього плавального басейну, до складу якого входять: будівля фільтрувальної установки, літера «Б»; будівля хлораторної, літера «В»; чаша басейну (I); чаша дитячого басейну (II); чаша дитячого басейну (III); переодягальня (IV); замощення (V), огорожа, (№ 1); ворота (№ 2); хвіртка (№ 3), за адресою: вул. Авангардна (колишня назва – Маяковського), 57Г, м. Жовті Води, Кам'янський район, Дніпропетровська область, на електронних торгах».

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 1

Результати поіменного головування:

Гончар В. - —

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - ze

Буренко В. - ze

Затинацький В. - ze

Затинацький І. - ze

Кузьминська В. - —

Хавренко О. - ze

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

9. Про надання згоди Управлінню ЖКГ Жовтоводської міської ради на продовження договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Жовтоводської міської територіальної громади, без проведення аукціону, на яке закінчується термін дії договору оренди

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 1

Результати поіменного головування:

Гончар В. - —

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - ze

Буренко В. - ze

Затинацький В. - ze

Затинацький І. - ze

Кузьминська В. - —

Хавренко О. - ze

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

10. Про надання згоди на дострокове припинення договору № 6 оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Жовтоводської міської територіальної громади, від 09.06.2022 за згодою сторін.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 1

Результати поіменного головування:

Гончар В. - —

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - ze

Буренко В. - ze

Затинацький В. - ze

Затинацький І. - ze

Кузьминська В. - —

Хавренко О. - ze

ВИРІШИЛИ: з'явилась присутність

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 1

Результати поіменного головування:

Гончар В. - —

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - за

Буренко В. - за

Затинацький В. - за

Затинацький І. - за

Кузьминська В. - —

Хавренко О. - за

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

15. Про надання у власність земельних ділянок.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: з'явилась присутність

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 1

Результати поіменного головування:

Гончар В. - —

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - за

Буренко В. - за

Затинацький В. - за

Затинацький І. - за

Кузьминська В. - —

Хавренко О. - за

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

16. Про надання згоди товариству з обмеженою відповідальністю «СТАРТ БІЗНЕС-ПЛЮС» на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду на вулиці Михайла Грушевського, 2А, м. Жовті Води

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: з'явилась присутність

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - за

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - за

Буренко В. - за

Затинацький В. - за

Затинацький І. - за

Кузьминська В. - —

Хавренко О. - за

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

17. Про надання дозволу селянському (фермерському) господарству «КЕТОВ» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянки в натурі (на місцевості), за рахунок земель комунальної власності, з метою зміни конфігурації земельних ділянок сільськогосподарського призначення на території Жовтоводської міської територіальної громади (за межами с. Мар'янівка).

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ:

засвідчено

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 1

Результати поіменного головування:

Гончар В. - —

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - *за*

Буренко В. - *за*

Затинацький В. - *за*

Затинацький І. - *за*

Кузьминська В. - —

Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

18. Про надання дозволу Жовтоводській міській раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вулиці Березнева, 8, м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ:

засвідчено

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 1

Результати поіменного головування:

Гончар В. - —

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - *за*

Буренко В. - *за*

Затинацький В. - *за*

Затинацький І. - *за*

Кузьминська В. - —

Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

19. Про надання дозволу Жовтоводській міській раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вулиці Олеся Гончара, 8а, м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ:

засвідчено

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - *за*

Буренко В. - *за*

Затинацький В. - *за*

Затинацький І. - *за*

Кузьминська В. - —

Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

20. Про надання дозволу Жовтоводській міській раді на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ:

засвідчено

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*
Малоок Д. -
Кармазін Л. - *за*
Буренко В. - *за*
Затинацький В. - *за*
Затинацький І. - *за*
Кузьминська В. -
Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

21. Про надання дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на вулиці Промислова, м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: *затвердити проєкт*

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 1

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*
Малоок Д. -
Кармазін Л. - *за*
Буренко В. - *за*
Затинацький В. - *за*
Затинацький І. - *не голосував*
Кузьминська В. -
Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

22. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вулиці Авангардна, 57-Г, м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: *затвердити проєкт*

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*
Малоок Д. -
Кармазін Л. - *за*
Буренко В. - *за*
Затинацький В. - *за*
Затинацький І. - *за*
Кузьминська В. -
Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

23. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «КРИВБАСОПТИМА» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зі зміною її цільового призначення за адресою: вул. Авангардна, 139, м. Жовті Води

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ:

Голосували: «ЗА» - 6 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*
Малоок Д. -
Кармазін Л. - *за*

Буренко В. - *за*
Затинацький В. - *за*
Затинацький І. - *за*
Кузьминська В. - *за*
Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

24. Про надання в оренду земельної ділянки на вул. Львівська, будинок 102-А, м. Жовті Води

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРШИЛИ: *засволено* *кроссворд*

Голосували: «ЗА» - *6* «ПРОТИ» - *0* «УТРИМАЛИСЯ» - *0* «НЕ ГОЛОСУВАВ» - *0*

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*
Малоок Д. - *за*
Кармазін Л. - *за*
Буренко В. - *за*
Затинацький В. - *за*
Затинацький І. - *за*
Кузьминська В. - *за*
Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

25. Про надання в користування земельних ділянок, на які поширюється право земельного сервітуту, для обслуговування тимчасових споруд торговельного призначення, шляхом укладання договорів особистого строкового сервітуту.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРШИЛИ: *засволено* *кроссворд*

Голосували: «ЗА» - *6* «ПРОТИ» - *0* «УТРИМАЛИСЯ» - *0* «НЕ ГОЛОСУВАВ» - *0*

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*
Малоок Д. - *за*
Кармазін Л. - *за*
Буренко В. - *за*
Затинацький В. - *за*
Затинацький І. - *за*
Кузьминська В. - *за*
Хавренко О. - *за*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

26. Про поновлення строку надання в користування земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту, для обслуговування тимчасової споруди торговельного призначення шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРШИЛИ: *засволено* *кроссворд*

Голосували: «ЗА» - *6* «ПРОТИ» - *0* «УТРИМАЛИСЯ» - *0* «НЕ ГОЛОСУВАВ» - *0*

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*
Малоок Д. - *за*
Кармазін Л. - *за*
Буренко В. - *за*
Затинацький В. - *за*
Затинацький І. - *за*

Кузьминська В. -
Хавренко О. -

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

33. Про надання дозволу на будівництво об'єкту фонду захисних споруд на земельній ділянці, яка перебуває в постійному користуванні комунального закладу загальної середньої освіти ліцею імені незалежності України Жовтоводської міської ради.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» 5 «ПРОТИ» 0 «УТРИМАЛИСЯ» 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - 30

Малоок Д. -

Кармазін Л. - 30

Буренко В. - 30

Затинацький В. - 30

Затинацький І. - —

Кузьминська В. - —

Хавренко О. - 30

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

34. Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Жовтоводської міської територіальної громади об'єктів колишнього КВНЗ «ІП «Стратегія» ДОР, розташованих на вул. Героїв України, м. Жовті Води.

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» 5 «ПРОТИ» 0 «УТРИМАЛИСЯ» 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - 30

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - 30

Буренко В. - 30

Затинацький В. - 30

Затинацький І. - —

Кузьминська В. - —


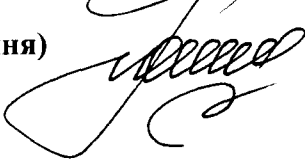
Хавренко О. - 30

РОЗГЛЯД ЛИСТІВ. РІЗНЕ

Розглянуто листівку про передачу на баланс міської ради будівлі колишнього КВНЗ, гербу відсутність вказано.

Голова комісії (головуючий на засіданні)

Секретар комісії (секретар засідання)

 Валерій Гомон
 Любов Вербицька