



УКРАЇНА
ЖОВТОВОДСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII скликання

Постійна комісія міської ради з питань житлово-комунального господарства,
містобудування, землекористування, комунальної власності

бульвар Свободи, 33, м.Жовті Води, Кам'янський район, Дніпропетровська обл., 52204
тел. 0508306656 e-mail: info@gvvyk.dp.ua веб-сайт: http://zhv.gov.ua ЄДРПОУ 26368938

ПРОТОКОЛ ЗАСІДАННЯ № 87 від «24» квітня 2026 року

Присутні члени комісії: Затинацький В., Кармазін Л.,
Кузьминська В., Затинацький І.

Головуючий: Гончар В.

ЧЕРГА ДЕННА:

Доповідач: Башта Валентина Петрівна – в.о.начальника юридичного відділу

1. Про визначення житлових приміщень власністю Жовтоводської міської територіальної громади та надання повноважень з управління об'єктом комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: затвердити

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - за
Малоок Д. - —
Кармазін Л. - за
Буренко В. - —
Затинацький В. - за
Затинацький І. - за
Кузьминська В. - за
Хавренко О. - —

Доповідач: Цюпа Людмила Олександрівна - в.о. начальника відділу освіти

2. Про надання згоди на передачу основних засобів та малоцінних необоротних матеріальних активів з балансу комунального закладу дошкільної освіти (ясел-садка) №32 Жовтоводської міської ради на баланс комунального некомерційного підприємства «Жовтоводська міська лікарня» Жовтоводської міської ради.

Запрошені: Левіна Л., заступник міського голови

ВИРІШИЛИ: затвердити

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - за
Малоок Д. - —
Кармазін Л. - за
Буренко В. - —
Затинацький В. - за
Затинацький І. - за
Кузьминська В. - за
Хавренко О. - —

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

3. Про внесення змін до рішення Жовтоводської міської ради від 27.09.2023 № 1318-29(V)/VIII «Про затвердження складу комісії з розгляду питання стосовно списання майна комунальної власності Жовтоводської міської територіальної громади».

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - —
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - —
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - —

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

4. Про надання згоди на безоплатну передачу майна з балансу комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) № 21 «Сонечко» Жовтоводської міської ради на баланс комунального закладу «Центр надання соціальних послуг» Жовтоводської міської ради.

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - —
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - —
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - —

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

5. Про надання згоди на дострокове припинення договору № 16-03/63 оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Жовтоводської міської територіальної громади, від 11.08.2025 за згодою сторін.

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - —
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - —
Затинацький В. - зе
Затинацький І. - зе
Кузьминська В. - зе
Хавренко О. - —

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачі їх у власність

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - зе
Малоок Д. - —
Кармазін Л. - зе
Буренко В. - —
Затинацький В. - зе

Затинацький І. - *де*
Кузьминська В. - *де*
Хавренко О. - *де*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

7. Про надання у власність земельної ділянки за адресою: провулок Різдвакий, буд. 19, м. Жовті Води.

ВИРІШИЛИ: *згідно з пропозицією*

Голосували: «ЗА» - *5* «ПРОТИ» - *0* «УТРИМАЛИСЯ» - *0* «НЕ ГОЛОСУВАВ» - *0*

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *де*
Малоок Д. - *—*
Кармазін Л. - *де*
Буренко В. - *—*
Затинацький В. - *де*
Затинацький І. - *де*
Кузьминська В. - *де*
Хавренко О. - *де*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

8. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва з подальшою передачею її в користування на умовах оренди.

ВИРІШИЛИ: *згідно з пропозицією передавати у дв'єдний з відсутністю зворотньої дії набувочних*

Голосували: «ЗА» - *5* «ПРОТИ» - *0* «УТРИМАЛИСЯ» - *0* «НЕ ГОЛОСУВАВ» - *0*

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *—*
Малоок Д. - *—*
Кармазін Л. - *—*
Буренко В. - *—*
Затинацький В. - *—*
Затинацький І. - *—*
Кузьминська В. - *—*
Хавренко О. - *—*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

9. Про надання дозволу Жовтоводській міській раді на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, за адресою: вулиця Рудна, будинок 2, (в межах домоволодіння).

ВИРІШИЛИ: *згідно з пропозицією*

Голосували: «ЗА» - *5* «ПРОТИ» - *0* «УТРИМАЛИСЯ» - *0* «НЕ ГОЛОСУВАВ» - *0*

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *де*
Малоок Д. - *—*
Кармазін Л. - *де*
Буренко В. - *—*
Затинацький В. - *де*
Затинацький І. - *де*
Кузьминська В. - *де*
Хавренко О. - *де*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

10. Про внесення змін до рішень Жовтоводської міської ради.

ВИРІШИЛИ: *згідно з пропозицією передавати у дв'єдний з відсутністю зворотньої дії набувочних*

Голосували: «ЗА» - *5* «ПРОТИ» - *0* «УТРИМАЛИСЯ» - *0* «НЕ ГОЛОСУВАВ» - *0*

Результати поіменного головування:

Гончар В. -
Малоок Д. -
Кармазін Л. -
Буренко В. -
Затинацький В. -
Затинацький І. -
Кузьминська В. -
Хавренко О. -

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

11. Про визнання рішення Жовтководської міської ради від 25.06.2025 № 2151-53/VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування для встановлення та обслуговування металевих гаражів на бульварі Свободи, № 40А, шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту» таким, що втратило чинність.

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*
Малоок Д. -
Кармазін Л. - *за*
Буренко В. -
Затинацький В. - *за*
Затинацький І. - *за*
Кузьминська В. - *за*
Хавренко О. -

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, кадастровий номер 1224583700:01:001:0302, на території Мар'янівського старостинського округу.

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте згідно з проектом
щодо вивчення

Голосували: «ЗА» - «ПРОТИ» - «УТРИМАЛИСЯ» - «НЕ ГОЛОСУВАВ» -

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*
Малоок Д. -
Кармазін Л. - *за*
Буренко В. -
Затинацький В. - *за*
Затинацький І. - *за*
Кузьминська В. - *за*
Хавренко О. -

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

13. Про вилучення з користування земельної ділянки за адресою: вул. Михайла Грушевського, будинок 76, приміщення 130, м. Жовті Води та надання її в оренду в зв'язку зі зміною власника нерухомого майна, розташованого на ній.

ВИРІШИЛИ:

Рішення прийняте згідно з проектом
щодо вивчення

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *за*
Малоок Д. -
Кармазін Л. - *за*
Буренко В. -

Затинацький В. - жж
Затинацький І. - жж
Кузьминська В. - жж
Хавренко О. - —

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

14. Про надання в спільну часткову оренду земельної ділянки за адресою: вулиця Березнева, 8, м. Жовті Води.

ВИРІШИЛИ: затверджено рішенням

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - жж
Малоок Д. - жж
Кармазін Л. - жж
Буренко В. - —
Затинацький В. - жж
Затинацький І. - жж
Кузьминська В. - жж
Хавренко О. - —

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

15. Про передачу комунальному закладу «Центр надання соціальних послуг» Жовтоводської міської ради в постійне користування земельної ділянки за адресою: вул. Козацької Слави, буд. 25А, м. Жовті Води.

ВИРІШИЛИ: затверджено рішенням

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - жж
Малоок Д. - жж
Кармазін Л. - жж
Буренко В. - —
Затинацький В. - жж
Затинацький І. - жж
Кузьминська В. - жж
Хавренко О. - —

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

16. Про внесення змін до рішення Жовтоводської міської ради від 17.12.2025 № 2371-60/VIII «Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення Жовтоводської міської територіальної громади, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах у 2026 році, у формі електронного аукціону», а саме: доповнити пунктом 1.23.

ВИРІШИЛИ: затверджено рішенням

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - жж
Малоок Д. - жж
Кармазін Л. - жж
Буренко В. - —
Затинацький В. - жж
Затинацький І. - жж
Кузьминська В. - жж
Хавренко О. - —

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

17. Про поновлення строку надання в оренду земельних ділянок.

ВИРІШИЛИ:

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *зе*
Малоок Д. - *—*
Кармазін Л. - *зе*
Буренко В. - *—*
Затинацький В. - *зе*
Затинацький І. - *зе*
Кузьминська В. - *зе*
Хавренко О. - *зе*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

18. Про поновлення строку надання в користування земельної ділянки, на яку поширюється право земельного сервітуту, для обслуговування тимчасової споруди торговельного призначення шляхом укладання договору особистого строкового сервітуту.

ВИРІШИЛИ:

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *зе*
Малоок Д. - *—*
Кармазін Л. - *зе*
Буренко В. - *—*
Затинацький В. - *зе*
Затинацький І. - *зе*
Кузьминська В. - *зе*
Хавренко О. - *—*

Доповідач: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

19. Про погодження звіту про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: вул. Героїв України, 6, м. Жовті Води та затвердження умов її продажу.

ВИРІШИЛИ:

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - *—*
Малоок Д. - *—*
Кармазін Л. - *—*
Буренко В. - *—*
Затинацький В. - *—*
Затинацький І. - *—*
Кузьминська В. - *—*
Хавренко О. - *—*

Запрошені: Кудрявцев О., перший заступник міського голови

Доповідач: Гончар Володимир Федорович – голова постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, містобудування, землекористування, комунальної власності




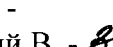



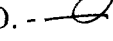
20. Про зняття з контролю рішень Жовтоводської міської ради VIII скликання.

ВИРІШИЛИ:

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Голосували: «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. - 
Малоок Д. - 
Кармазін Л. - 
Буренко В. - 
Затинацький В. - 
Затинацький І. - 
Кузьминська В. - 
Хавренко О. - 

РОЗГЛЯД ЛИСТІВ. РІЗНЕ

Blank lined area for notes or minutes.

Голова комісії (головуючий на засіданні)

Секретар комісії (секретар засідання)

