



УКРАЇНА  
ЖОВТОВОДСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII скликання

Постійна комісія міської ради з питань житлово-комунального господарства,  
містобудування, землекористування, комунальної власності

бульвар Свободи, 33, м. Жовті Води, Кам'янський район, Дніпропетровська обл., 52204  
тел. 0508306656 e-mail: info@gvvyk.dp.ua веб-сайт: http://zhv.gov.ua ЄДРПОУ 26368938

**ПРОТОКОЛ ЗАСІДАННЯ № 92 від «25» вересня 2026 року**

Присутні члени комісії: Кармазін Л., Кузьминська В.,  
Хавренко О., Малоок Д., Затиначий І.

Запрошені: Гунько Т., керуюча справами (секретар) виконкому, Левіна Л., заступник міського голови

Головуючий:

Гончар В.

**ЧЕРГА ДЕННА:**

Доповідач: Гунько Таміла Анатоліївна - керуюча (секретар) виконавчого комітету (апарату)

Співдоповідач: Твердохліб Алла Миколаївна - начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності – головний бухгалтер

1. Про затвердження на посаду першого заступника міського голови Гончара Олега Леонідовича.

Запрошені: Башта В., в.о. начальника юридичного відділу

ВИРІШИЛИ:

затвердити не прийнявши

Голосували: «ЗА» - 3 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 3 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

Результати поіменного головування:

Гончар В. -

утримався

Малоок Д. -

за

Кармазін Л. -

утримався

Буренко В. -

Затиначий В. -

за

Затиначий І. -

Кузьминська В. -

утримався

Хавренко О. -

за

**НА ВИКОНАННЯ ДОРУЧЕНЬ КОМІСІЇ ІЗ ЗАСІДАННЯ 19 СЕРПНЯ 2026 РОКУ**

Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

2. Розгляд звернення мешканців будинку №6 по вул.Заводська щодо організаційних моментів ОСББ «Заводська 6».

Запрошені: Черних В., голова правління ОСББ «Заводська 6», Шульга Т., контактна особа по зверненню

ВИРІШИЛИ:

Доповідач Ворожко Яна

**Доповідач:** Старушко Сергій Всеволодович - директор КП РТП

3. План заходів щодо беззбиткової діяльності комунального підприємства.

**Запрошені:** Біленко Н., начальник відділу економічного та інвестиційного розвитку

**ВИРІШИЛИ:**

*Прийнято рішення про розгляд питання щодо ревізійних актів, які призначені на проведення перевірок діяльності підприємств.*

**Доповідачі:** Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ, Дзюба Олена Вікторівна – директор КП «Чисте місто»

4. Розгляд депутатського запиту депутата міської ради Володимира ГОНЧАРА щодо організації місць збору великогабаритних, ремонтних побутових відходів та відходів зелених насаджень на території м.Жовті Води.

**ВИРІШИЛИ:**

*Прийнято рішення.*

**Доповідач:** Цюпа Людмила Олександрівна - в.о. начальника відділу освіти

5. Про повернення частини матеріальних цінностей закладів освіти Шахтарської міської ради.

**Запрошені:** Левіна Л., заступник міського голови

**ВИРІШИЛИ:**

*Прийнято рішення.*

**Голосували:** «ЗА» ☒ «ПРОТИ» ☐ «УТРИМАЛИСЯ» ☐ «НЕ ГОЛОСУВАВ» ☐

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - *зе*  
Малоок Д. - *зе*  
Кармазін Л. - *зе*  
Буренко В. - *зе*  
Затинацький В. - *зе*  
Затинацький І. - *зе*  
Кузьминська В. - *зе*  
Хавренко О. - *зе*

**Доповідач:** Григук Альона Олександрівна – начальник служби у справах дітей

6. Про прийняття до комунальної власності Жовтоводської міської територіальної громади майна, що отримане як дарування від Молодіжної організації «Молодіжний парламентський клуб» згідно з актом приймання-передачі гуманітарної (благодійної) допомоги та визначення його балансоутримувача.

**Запрошені:** Гунько Т., керуюча (секретар) виконавчого комітету (апарату)

**ВИРІШИЛИ:**

*Прийнято рішення.*

**Голосували:** «ЗА» ☒ «ПРОТИ» ☐ «УТРИМАЛИСЯ» ☐ «НЕ ГОЛОСУВАВ» ☐

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - *зе*  
Малоок Д. - *зе*  
Кармазін Л. - *зе*  
Буренко В. - *зе*  
Затинацький В. - *зе*  
Затинацький І. - *зе*  
Кузьминська В. - *зе*  
Хавренко О. - *зе*

**Доповідачі:** Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

7. Про внесення змін до рішення Жовтоводської міської ради від 20.12.2023 року №1440-31(II)/VIII «Про затвердження Програми розвитку житлово-комунального господарства Жовтоводської міської територіальної громади на 2024-2027 роки» (зі змінами).

**ВИРІШИЛИ:** змінене рішення

**Голосували:** «ЗА» 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - ж  
Малоок Д. - ж  
Кармазін Л. - ж  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - ж  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - ж  
Хавренко О. - ж

**Доповідачі:** Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

8. Про внесення змін до рішення Жовтоводської міської ради від 20.12.2023 року № 1441-31(II)/VIII «Про затвердження Програми капітального будівництва Жовтоводської міської територіальної громади на 2024-2027 роки» (зі змінами).

**ВИРІШИЛИ:** змінене рішення

**Голосували:** «ЗА» 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - ж відсутній  
Малоок Д. - ж  
Кармазін Л. - ж  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - ж  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - ж  
Хавренко О. - ж

**Доповідачі:** Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

9. Про передачу майна, що перебуває в комунальній власності Управління житлово-комунального господарства, капітального будівництва комунальної власності та регулювання земельних відносин Жовтоводської міської ради на баланс виконавчого комітету Жовтоводської міської ради.

**ВИРІШИЛИ:** змінене рішення

**Голосували:** «ЗА» 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - ж  
Малоок Д. - —  
Кармазін Л. - ж  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - ж  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - ж  
Хавренко О. - ж

**Доповідачі:** Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

10. Про внесення змін до рішення Жовтоводської міської ради від 26 серпня 2026 року № 2660-70/VIII «Про надання згоди на дострокове припинення договору № 01-2026/6 оренди нерухомого майна від 02.03.2026, за адресою: вул. Героїв Чорнобиля, 16, за згодою сторін».

**ВИРІШИЛИ:** змінене рішення

**Голосували:** «ЗА» 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - zv  
Малоок Д. - zv  
Кармазін Л. - zv  
Буренко В. - zv  
Затинацький В. - zv  
Затинацький І. - zv  
Кузьминська В. - zv  
Хавренко О. - zv

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

11. Про внесення змін до рішення Жовтотоводської міської ради від 17.12.2025 №2553-60/VIII «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Жовтотоводської міської територіальної громади, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні».

**Запрошені:** Левіна Л., заступник міського голови, Бока В., начальник відділу охорони здоров'я, Романенко Н., начальник КНП ЖМЛ

**ВИРІШИЛИ:** затвердити рішення

**Голосували:** «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - zv  
Малоок Д. - zv  
Кармазін Л. - zv  
Буренко В. - zv  
Затинацький В. - zv  
Затинацький І. - zv  
Кузьминська В. - zv  
Хавренко О. - zv

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

12. Про внесення змін до рішення Жовтотоводської міської ради від 17.12.2025 № 2554-60/VIII «Про затвердження Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Жовтотоводської міської територіальної громади, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону»

**ВИРІШИЛИ:** затвердити рішення

**Голосували:** «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - zv  
Малоок Д. - zv  
Кармазін Л. - zv  
Буренко В. - zv  
Затинацький В. - zv  
Затинацький І. - zv  
Кузьминська В. - zv  
Хавренко О. - zv

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

13. Про внесення змін до рішення Жовтотоводської міської ради від 17.12.2025 № 2357-60/VIII «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Жовтотоводської міської територіальної громади, що підлягають приватизації у 2026 році, шляхом продажу на електронному аукціоні».

**ВИРІШИЛИ:** затвердити рішення

**Голосували:** «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - ze  
Малоок Д. - ze  
Кармазін Л. - ze  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - ze  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - ze  
Хавренко О. - ze

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

14. Про визнання гаражу, який входив до складу домоволодіння № 200 на вул. Миру, с. Мар'янівка, власністю Жовтководської міської територіальної громади та надання повноважень з управління об'єктом комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:**

Голосували: «ЗА» 5 «ПРОТИ» 0 «УТРИМАЛИСЯ» 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - ze  
Малоок Д. - ze  
Кармазін Л. - ze  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - ze  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - ze  
Хавренко О. - ze

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачі їх у власність.

**ВИРІШИЛИ:**

Голосували: «ЗА» 5 «ПРОТИ» 0 «УТРИМАЛИСЯ» 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - ze  
Малоок Д. - ze  
Кармазін Л. - ze  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - ze  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - ze  
Хавренко О. - ze

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

16. Про надання у власність земельних ділянок.

**ВИРІШИЛИ:**

Голосували: «ЗА» 5 «ПРОТИ» 0 «УТРИМАЛИСЯ» 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - ze  
Малоок Д. - ze  
Кармазін Л. - ze  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - ze  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - ze  
Хавренко О. - ze

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

17. Про надання у спільну часткову оренду земельної ділянки за адресою: вулиця Олеся Гончара, буд. 15, м. Жовті Води.

**ВИРІШИЛИ:** рішення прийняте

**Голосували:** «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - ЗГ  
Малоок Д. - —  
Кармазін Л. - ЗГ  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - ЗГ  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - ЗГ  
Хавренко О. - ЗГ

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

18. Про внесення змін до рішень Жовтоводської міської ради.

**ВИРІШИЛИ:** рішення прийняте

**Голосували:** «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - ЗГ  
Малоок Д. - —  
Кармазін Л. - ЗГ  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - ЗГ  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - ЗГ  
Хавренко О. - ЗГ

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

19. Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок на території Жовтоводської міської територіальної громади в частині зміни орендаря в зв'язку зі зміною власника нерухомого майна.

**ВИРІШИЛИ:** рішення прийняте

**Голосували:** «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - ЗГ  
Малоок Д. - —  
Кармазін Л. - ЗГ  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - ЗГ  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - ЗГ  
Хавренко О. - ЗГ

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

20. Про надання дозволу Жовтоводській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель несільськогосподарського призначення комунальної власності, вздовж проїзної частини автомобільної дороги Р-74 по вулиці Об'їзна, м. Жовті Води.

**ВИРІШИЛИ:** рішення прийняте

**Голосували:** «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

\_\_\_\_\_

Хавренко О. - 272

Хавренко О. — 20

Буренко В. - —

Затинацький В. - 30  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - 30  
Хавренко О. - 30

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

24. Про вилучення з користування земельної ділянки за адресою: вул. Об'їзна, будинок 3-Л, м. Жовті Води та надання її в оренду в зв'язку зі зміною власника нерухомого майна, розташованого на ній.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити рішення

**Голосували:** «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - 30  
Малоок Д. - —  
Кармазін Л. - 30  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - 30  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - 30  
Хавренко О. - 30

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

25. Про вилучення у Товариства з обмеженою відповідальністю «ІННОТРОН ВЕКТОР» з користування земельних ділянок, м. Жовті Води.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити рішення

**Голосували:** «ЗА» - 5 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - 30  
Малоок Д. - —  
Кармазін Л. - 30  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - 30  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - 30  
Хавренко О. - 30

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

26. Про надання дозволу Жовтоводській міській раді на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності на вулиці Залізнична, 15, м. Жовті Води.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити рішення

**Голосували:** «ЗА» - 2 «ПРОТИ» - 0 «УТРИМАЛИСЯ» - 3 «НЕ ГОЛОСУВАВ» - 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - затвердив  
Малоок Д. - затвердив  
Кармазін Л. - затвердив  
Буренко В. - —  
Затинацький В. - 30  
Затинацький І. - —  
Кузьминська В. - затвердив  
Хавренко О. - 30

**Доповідачі: Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ**

27. Про поновлення строку надання в оренду земельних ділянок та надання згоди на їх передачу в суборенду за адресою: вул. Заводська, 1/9, м. Жовті Води.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити

**Голосували:** «ЗА» 5 «ПРОТИ» 0 «УТРИМАЛИСЯ» 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - за

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - за

Буренко В. - —

Затинацький В. - за

Затинацький І. - —

Кузьминська В. - за

Хавренко О. - за

**Доповідачі:** Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

28. Про поновлення строку надання в спільну часткову оренди земельної ділянки, яка розташована на вул. Олесь Гончара, 25/1, м. Жовті Води.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити

**Голосували:** «ЗА» 5 «ПРОТИ» 0 «УТРИМАЛИСЯ» 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - за

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - за

Буренко В. - —

Затинацький В. - за

Затинацький І. - —

Кузьминська В. - за

Хавренко О. - за

**Доповідачі:** Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

29. Про погодження звіту про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: вул. залізнична, 2-Б, м. Жовті Води та затвердження умов її продажу.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити

**Голосували:** «ЗА» 5 «ПРОТИ» 0 «УТРИМАЛИСЯ» 0 «НЕ ГОЛОСУВАВ» 0

**Результати поіменного головування:**

Гончар В. - за

Малоок Д. - —

Кармазін Л. - за

Буренко В. - —

Затинацький В. - за

Затинацький І. - —

Кузьминська В. - за

Хавренко О. - за

**ІНФОРМАЦІЙНО:**

**Доповідачі:** Ворожко Яна Олексіївна - начальник Управління ЖКГ

30. Про виконання рішення Жовтотоводської міської ради від 26.11.2026 №2306-59/VIII «Про надання дозволу на будівництво об'єкту фонду захисних споруд на земельній ділянці, яка перебуває в постійному користуванні комунального закладу загальної середньої освіти ліцею імені незалежності України Жовтотоводської міської ради».

**Запрошені:** Левіна Л., заступник міського голови

**ВИРІШИЛИ:** затвердити

- 1) Лист Мелника І.В., від 10.09.26.  
щодо обстеження технічних  
мерівельних ліній, листи інфо-  
рмації для виконання зазначеної  
лінійної роботи Терещак В.В.
- 2) Лист лінійної роботи щодо  
виконання державних основних  
визначень мерівель, від  
15.09.2026 4/4 - 410 - 01 - 111  
наши до уваги

Голова комісії (головуючий на засіданні)

Секретар комісії (секретар засідання)

 В. Томар

 І. Корюхін